

ΠΡΟΤΑΣΗ ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ (Ρ.Δ.Α.)

ΓΙΑ ΤΗΝ

ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΤΟ OPEN MALL

Σε συνέχεια της από 7/10/2024 Ειδικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αρταίων, σας καταθέτουμε την πρότασή μας σχετικά με την Διερεύνηση της Προσβασιμότητας Οχημάτων Ασφαλείας, στο Open Mall.

Διευκρινήσεις :

1. Η διερεύνηση που καταθέτουμε αφορά το πρώτο τμήμα του Open Mall, το οποίο έχει ήδη κατασκευαστεί και για το οποίο έχει εκδοθεί Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών.
2. Ωστόσο, η παρούσα διερεύνηση προσπαθεί να εξυπηρετήσει διπλό στόχο :
 - 2.1. Την **άμεση εφαρμογή της στο ήδη περαιωμένο έργο**. (θα αποδειχτεί στη συνέχεια η άμεση εφαρμοσιμότητα των προτάσεων).
 - 2.2. Να χρησιμοποιηθεί σαν **οδηγός για την εξέταση της Προσβασιμότητας των Οχημάτων Ασφαλείας στο υπό κατασκευή, 2^ο τμήμα του Open Mall**.
3. Ταυτόχρονα, θα καταγραφούν συμπεράσματα, που προκύπτουν για το 1^ο τμήμα (περαιωμένο), για **να χρησιμοποιηθούν και αυτά ως οδηγός, για εξαγωγή συμπερασμάτων και για το υπό κατασκευή, 2^ο τμήμα του Open Mall**.
4. Η πρότασή μας, θα συμπεριλαμβάνει και την κατάθεση σχεδίων (ηλεκτρονικά), σε μορφή (dwg), για να είναι επεξεργάσιμα.
5. Επισημαίνουμε ότι κύριος οδηγός για την μελέτη και εφαρμογή της πρότασής μας, είναι η ισχύουσα νομοθεσία περί Δημοσίων έργων και ιδιαίτερα **το άρθρο 156 του Ν.4412/16 «Ειδικά θέματα τροποποιήσεων συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους - Αυξομειώσεις εργασιών - Νέες εργασίες - Εξουσιοδοτικές διατάξεις»**.

Τρόπος Εργασίας :

1. Προχωρήσαμε σε «κατέβασμα» των αρχείων δημοπράτησης έργου από το ΕΣΗΔΗΣ. (βλέπε **Σχέδιο 01**).

Επειδή στην Ειδική Συνεδρίαση της 7ης/10/2024 λέχθηκε ότι, τα σχέδια με τα οποία δημοπρατήθηκε το έργο έχουν διαφορές από την ακριβή αποτύπωση της οδού στη μελέτη εφαρμογής (αν και δεν θα έπρεπε, αφού ο μελετητής του έργου έπρεπε να έχει

ήδη αποτυπώσει σωστά και την υφιστάμενη κατάσταση και τις ρυμοτομικές γραμμές κλπ.), θα ήταν πιο σωστό, όποιος τελικά προχωρήσει στην διερεύνηση της προσβασιμότητας των οχημάτων ασφαλείας, να χρησιμοποιήσει τα σωστά, τελικά σχέδια της οδού, που συμπεριλαμβάνουν, οποιεσδήποτε αλλαγές.

2. Έρευνα στο διαδίκτυο για προδιαγραφές οχημάτων πυροσβεστικής και ΕΚΑΒ.
3. Επίσκεψη στην Πυροσβεστική Υπηρεσία Άρτας και συνομιλία με Δκτή Νομού και Δκτή Τμήματος Άρτας, για τα υφιστάμενα οχήματα στην Άρτα και την δυνατότητα προσβασιμότητας της Π.Υ. στη νέα διαμορφωθείσα κατάσταση.
4. Διάθεση στοιχείων οχημάτων από Πυροσβεστική Υπηρεσία Άρτας και ΕΚΑΒ Άρτας.
5. Σχεδίαση υπό κλίμακα 1:1 των οχημάτων μαζί με τον Κύκλο Στροφής του καθενός πάνω στα σχέδια του Open Mall. (βλέπε **Σχέδιο 02**).
6. Τοποθέτηση τριών ενδεικτικών οχημάτων, διαφορετικών διαστάσεων, (Ασθενοφόρο ΕΚΑΒ, μικρό Διασωστικό Π.Υ., Βραχιονοφόρο Π.Υ.) πάνω στο σχέδιο του πρώτου τμήματος του Open Mall και εξαγωγή συμπερασμάτων.

Συμπεράσματα :

Όπως προκύπτει από τα συνημμένα σχέδια :

1. Σύμφωνα με το **Σχέδιο 03**, τα **νοσοκομειακά οχήματα του ΕΚΑΒ**, δεν έχουν πρόβλημα εισόδου, διέλευσης, στροφής και εξόδου από το ήδη κατασκευασμένο 1^ο τμήμα του Open Mall.
2. Σύμφωνα με το **Σχέδιο 04**, το **μικρό Διασωστικό όχημα των Π.Υ. Άρτας μήκους 7,50 μέτρων**, μπορεί να στρίψει από την οδό Σκουφά στην οδό Παλαμά και το αντίστροφο. Ωστόσο, κατά την έξοδο του από την οδό Παλαμά, θα πρέπει να διέλθει αντίθετα στο ρεύμα κυκλοφορίας της οδού. Για τον λόγο αυτό, κατά τη διάρκεια σωστικής επέμβασης της Π.Υ. θα πρέπει να ληφθεί μέριμνα να μην χρησιμοποιείται η οδός Παλαμά, από άλλα οχήματα, για να είναι σε θέση να χρησιμοποιηθεί ως έξοδος του μικρού Διασωστικού οχήματος της Π.Υ.
3. Σύμφωνα με το **Σχέδιο 04**, το **μικρό Διασωστικό όχημα των Π.Υ. Άρτας μήκους 7,50 μέτρων**, ΔΕΝ μπορεί να έχει έξοδο στη συμβολή της οδού Σκουφά με την οδό Σπύρου Λάμπρου (δίπλα από το μικρό σιντριβάνι). Παρά την μεταφορά του κύβου αντιστάθμευσης σε νέα θέση, περίπου 9,00 μέτρα παρακάτω, η γωνία στροφής του

οχήματος, δεν του επιτρέπει να παρακάμψει και το μικρό σιντριβάνι και τον κύβο αντι-στάθμευσης στη νέα θέση του.

4. Ωστόσο, σύμφωνα με το **Σχέδιο 05, το μικρό Διασωστικό όχημα των Π.Υ. Άρτας μήκους 7,50 μέτρων**, μπορεί να εξέλθει στη συμβολή της οδού Σκουφά με την οδό Σπύρου Λάμπρου (δίπλα από το μικρό σιντριβάνι) κάνοντας ελιγμό. Δηλαδή, αφού προχωρήσει το Διασωστικό όχημα προς τον κύβο αντι-στάθμευσης (που έχει μεταφερθεί στη νέα θέση του), στη συνέχεια πρέπει να κάνει όπισθεν περίπου 8 μέτρα, παράλληλα προς τον άξονα της οδού και μετά να εξέλθει της οδού, κινούμενο εμπρός και αριστερά, σύμφωνα με τον κύκλο στροφής του οχήματος.
5. Σύμφωνα με το **Σχέδιο 06, το Βραχιονοφόρο όχημα των Π.Υ. Άρτας μήκους 10,30 μέτρων**, ΔΕΝ μπορεί να στρίψει από την οδό Σκουφά στην οδό Παλαμά και το αντίστροφο. Το όχημα αυτό εμποδίζουν δύο (2) υφιστάμενα φωτιστικά επί της οδού Σκουφά, καθώς και η πρώτη μεγάλη ζαρντινιέρα επί της οδού Παλαμά. Για να καταφέρει το όχημα να στρίψει, θα πρέπει να κάνει πολλαπλούς ελιγμούς, σε πολύ περιορισμένο χώρο, με την βοήθεια πεζού, που θα δίνει οδηγίες στον οδηγό. Ακόμα και εάν καταφέρει να στρίψει το όχημα στην οδό Παλαμά, θα πρέπει να διέλθει αντίθετα στο ρεύμα κυκλοφορίας της οδού. Για τον λόγο αυτό, κατά τη διάρκεια σωστικής επέμβασης της Π.Υ. θα πρέπει να ληφθεί μέριμνα να μην χρησιμοποιείται η οδός Παλαμά, από άλλα οχήματα, για να είναι σε θέση να χρησιμοποιηθεί ως έξοδο του Διασωστικού οχήματος της Π.Υ.
6. Σύμφωνα με το **Σχέδιο 06, το Βραχιονοφόρο όχημα των Π.Υ. Άρτας μήκους 10,30 μέτρων**, ΔΕΝ μπορεί να έχει έξοδο στη συμβολή της οδού Σκουφά με την οδό Σπύρου Λάμπρου (δίπλα από το μικρό σιντριβάνι). Παρά την μεταφορά του κύβου αντι-στάθμευσης σε νέα θέση, περίπου 9,00 μέτρα παρακάτω, η γωνία στροφής του οχήματος, δεν του επιτρέπει να παρακάμψει και το μικρό σιντριβάνι και τον κύβο αντι-στάθμευσης στη νέα θέση του.
7. Σύμφωνα με το **Σχέδιο 07, το Βραχιονοφόρο όχημα των Π.Υ. Άρτας μήκους 10,30 μέτρων**, ΔΕΝ μπορεί να εξέλθει στη συμβολή της οδού Σκουφά με την οδό Σπύρου Λάμπρου (δίπλα από το μικρό σιντριβάνι) ακόμα και εάν προσπαθήσει πολλαπλό ελιγμό. Δηλαδή, αφού προχωρήσει το Διασωστικό όχημα προς τον κύβο αντι-στάθμευσης (που έχει μεταφερθεί στη νέα θέση του), στη συνέχεια πρέπει να κάνει όπισθεν περίπου 8 μέτρα, παράλληλα προς τον άξονα της οδού. Ακόμα και από αυτήν τη νέα θέση, η γωνία στροφής του οχήματος, δεν του επιτρέπει να παρακάμψει

και το μικρό σιντριβάνι και τον κύβο αντι-στάθμευσης στη νέα θέση του.

8. Σύμφωνα με το **Σχέδιο 08**, όταν επί της οδού επιχειρείται σωστική ενέργεια από το **Βραχιονοφόρο όχημα των Π.Υ. Άρτας μήκους 10,30 μέτρων**, τότε ΔΕΝ μπορεί να διέλθει από την οδό, κανένα άλλο όχημα ασφαλείας. Ούτε καν το μικρότερο όχημα ασφαλείας, που είναι το ασθενοφόρο ΕΚΑΒ. Η μόνη λύση είναι, να εξέλθει το 2^ο όχημα με όπισθεν.

Προτάσεις :

Συνδυάζοντας τα παραπάνω ευρήματα, προκύπτουν οι παρακάτω προτάσεις :

1. Στη συμβολή της οδού Σκουφά, με την οδό Παλαμά, το πρόβλημα δημιουργούν τρία (3) υφιστάμενα (παλαιά) φωτιστικά.
 - Ένα φωτιστικό που βρίσκεται ακριβώς στη συμβολή των προαναφερόμενων οδών, επί της οδού Σκουφά.
 - Ένα φωτιστικό που βρίσκεται επί της οδού Σκουφά, πριν το προαναφερόμενο φωτιστικό.
 - Ένα φωτιστικό που βρίσκεται επί της οδού Σκουφά, μετά το προαναφερόμενο φωτιστικό, πιο κοντά στη συμβολή της οδού Σκουφά με την οδό Τορέλλα.

Η αφαίρεση των ανωτέρω τριών (3) φωτιστικών, μαζί με τις βίδες βάσης τους, θα επιτρέψουν ακόμα και στο Βραχιονοφόρο όχημα της Π.Υ. να στρίψει με μόλις ένα ελιγμό.

2. Στη συμβολή της οδού Σκουφά, με την οδό Σπύρου Λάμπρου (δίπλα από το μικρό σιντριβάνι), το πρόβλημα δημιουργούν δύο (2) υφιστάμενα (παλαιά) φωτιστικά και ο κύβος αντι-στάθμευσης, παρά την μετατόπισή του σε νέα θέση.
 - Ένα φωτιστικό που βρίσκεται ακριβώς στη συμβολή των προαναφερόμενων οδών, επί της οδού Σκουφά, δίπλα από τον κύβο αντι-στάθμευσης.
 - Ένα φωτιστικό που βρίσκεται επί της οδού Σκουφά, πριν το προαναφερόμενο φωτιστικό και πριν το μικρό σιντριβάνι.
 - Ο κύβος αντι-στάθμευσης

Η αφαίρεση των ανωτέρω δύο (2) φωτιστικών, μαζί με τις βίδες βάσης τους, και η μετατόπιση του κύβου αντι-στάθμευσης περίπου 5 μέτρα παρακάτω από τη νέα θέση του, θα επιτρέψουν ακόμα και στο Βραχιονοφόρο όχημα της Π.Υ. να εξέλθει της οδού.

Διευκρινίζουμε ότι, οι παρούσες προτάσεις αφορούν την υφιστάμενη κατάσταση, όπως έχει διαμορφωθεί στο συγκεκριμένο, ήδη κατασκευασμένο, 1^ο τμήμα, με την τοποθέτηση των νέων στοιχείων αστικού εξοπλισμού (ζαρντινιέρες και παγκάκια), τα οποία είναι ογκώδη, πολλά σε πλήθος και τοποθετημένα με τέτοιο τρόπο, που δημιουργούν πρόβλημα συνδυαστικής προσβασιμότητας σε περισσότερα του ενός, οχημάτων ασφαλείας σε αυτά τα πρώτα 150 μέτρα κατασκευής. Θεωρούμε ότι, σε δεύτερο χρόνο, στο άμεσο μέλλον (εντός του έτους 2024), θα πρέπει να εξεταστεί εκ νέου η τοποθέτηση αυτών των νέων στοιχείων αστικού εξοπλισμού, με στόχο την συνολική αντιμετώπιση των προβλημάτων προσβασιμότητας.

Σύνοψη :

Ανακεφαλαιώνοντας, βλέπουμε ότι με την αφαίρεση μόλις πέντε (5) παλαιών υφιστάμενων φωτιστικών και την μετατόπιση ενός κύβου αντι-στάθμευσης, αποκαθίσταται η προσβασιμότητα των οχημάτων ασφαλείας επί του πρώτου τμήματος (ήδη κατασκευασμένο) του Open Mall. Οι εργασίες αυτές μπορούν να γίνουν εύκολα, από συνεργεία του Δήμου, μέσα στις επόμενες ημέρες, αφού το έργο είναι ήδη περαιωμένο και η αφαίρεση των φωτιστικών αφορά παλαιά υφιστάμενα φωτιστικά και όχι νέα φωτιστικά που αγοράστηκαν για το εν λόγω έργο. Επίσης, **η μετατόπιση ενός μόλις κύβου αντι-στάθμευσης, καθώς και η αφαίρεση των ανωτέρω πέντε (5) παλαιών, υφιστάμενων φωτιστικών δεν συνιστούν αλλαγή μελέτης του έργου, ούτε μεταβάλλουν το φυσικό αντικείμενο του έργου, αλλά ταυτόχρονα καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα αυτού.**

Ωστόσο πρέπει να σημειωθεί, ότι **η Δημοτική Παράταξη μας, έθεσε το θέμα** της προσβασιμότητας των οχημάτων ασφαλείας στην πρώτη Δημόσια Συζήτηση για το Open Mall, που έγινε **στις 18 Απριλίου 2024**, στο Εμπορικό Επιμελητήριο. Την ημερομηνία εκείνη γινόταν ακόμα εργασίες στο πρώτο τμήμα του Open Mall.

Το βασικότερο όλων είναι το γεγονός ότι η **έγκριση του 3^{ου} ΑΠΕ του έργου**, το οποίο τακτοποιούσε τις τελικές ποσότητες εργασιών του έργου, εγκρίθηκε από τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Αρταίων (η οποία εκτελεί χρέη Προϊσταμένης Αρχής του έργου) στις **11 Ιουνίου 2024 (ΑΔΑ: Ψ9ΨΕΩΨΑ-ΚΝΘ)**.

Άρα, οι προαναφερθείσες μειώσεις εργασιών που προτείνουμε και αποκαθιστούν την προσβασιμότητα οχημάτων ασφαλείας στο 1^ο τμήμα του Open Mall, μπορούσαν και προλάβαιναν να συμπεριληφθούν στον 3^ο ΑΠΕ του έργου, χωρίς επιπρόσθετο κόστος για

το έργο. Έτσι σήμερα, δεν θα υπήρχε κίνδυνος για τους κατοίκους της περιοχής, λόγω περιορισμένης προσβασιμότητας.

Σημειώνουμε ότι κατά τη γνώμη μας, παρόμοια διερεύνηση προσβασιμότητας οχημάτων ασφαλείας, πρέπει να γίνει τώρα και στο 2^ο τμήμα του Open Mall, που κατασκευάζεται αυτές τις ημέρες. Έτσι ώστε να προβλεφθούν από τώρα οι απαιτούμενες αλλαγές ελάσσονος σημασίας, σε επόμενο ΑΠΕ του έργου. Γιατί αν προβλεφθούν τώρα οι απαιτούμενες αλλαγές, αυτές μπορούν να γίνουν χωρίς επιπρόσθετο κόστος για το εν εξελίξει έργο, ενώ αν αφεθούν για το μέλλον, μετά την ολοκλήρωση του έργου, είναι πολύ πιθανό να προκύψει επιπρόσθετο κόστος.

Συνημμένα :

1. Ένα (1) cd με έντεκα (11) σχέδια σε μορφή dwg, pdf και jpg

Άρτα, 9/10/2024

Για τη Ριζοσπαστική Δημοτική Αλλαγή

Βάσω Αμπελογιάννη
Δημοτική Σύμβουλος - Μηχανικός Η/Υ

Μιχάλης Κατσιμπόκης
Μηχανολόγος Μηχανικός